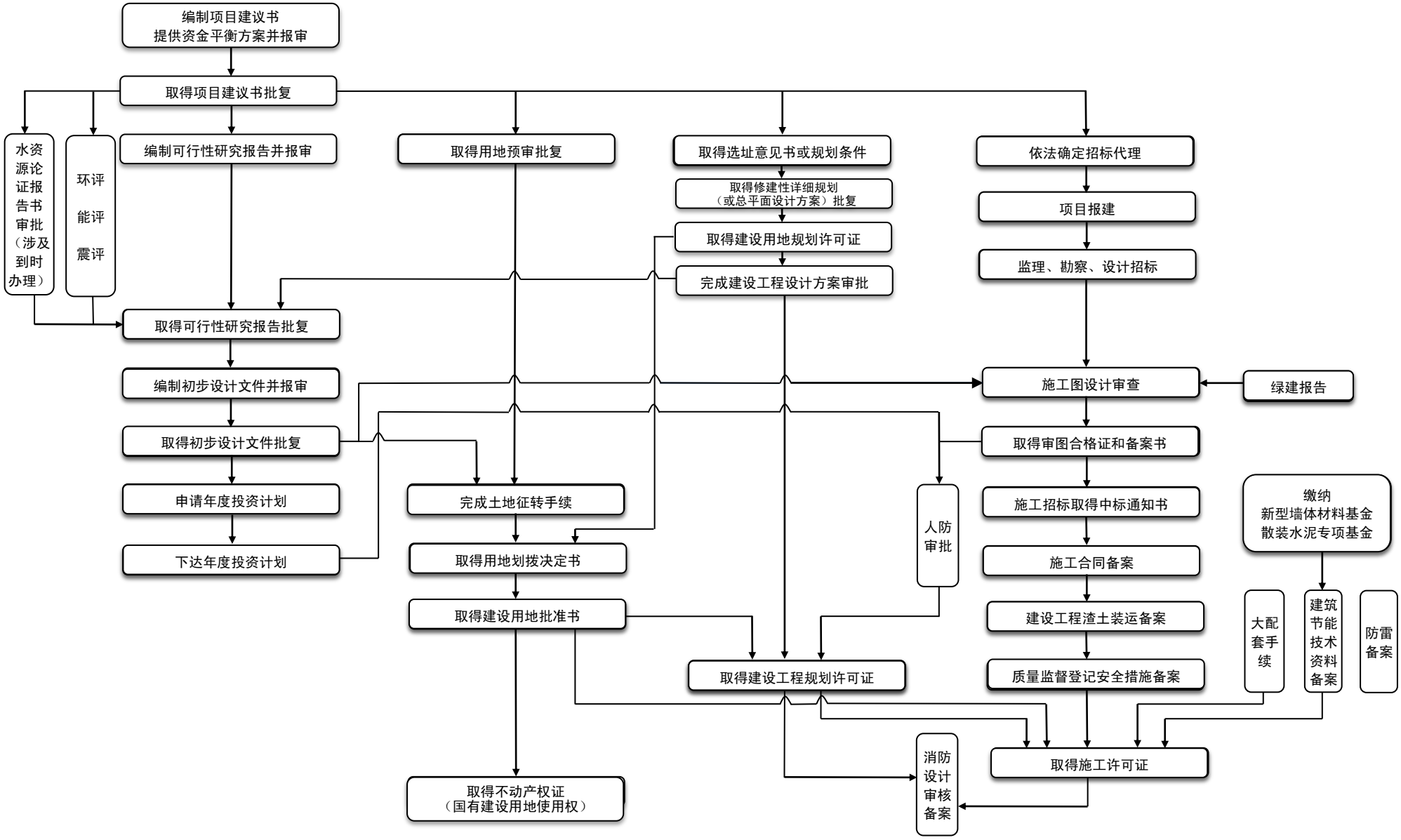
编制项目建议书
提供资金平衡方案并报审
取得项目建议书批复
水资源论证报告书审批（涉及到时办理）
环评
能评
震评
编制可行性研究报告并报审
取得用地预审批复
取得选址意见书或规划条件
取得修建性详细规划（或总平面设计方案）批复
取得建设用地规划许可证
完成建设工程设计方案审批
依法确定招标代理
项目报建
监理、勘察、设计招标
取得可行性研究报告批复
编制初步设计文件并报审
取得初步设计文件批复
申请年度投资计划
下达年度投资计划
完成土地征转手续
取得用地划拨决定书
取得建设用地批准书
取得不动产权证（国有建设用地使用权）
人防审批
施工图设计审查
绿建报告
取得审图合格证和备案书
施工招标取得中标通知书
施工合同备案
建设工程渣土装运备案
质量监督登记安全措施备案
缴纳新型墙体材料基金
散装水泥专项基金
大配套手续
建筑节能技术资料备案
防雷备案
取得建设工程规划许可证
消防设计审核备案
取得施工许可证